

### 都市導覽

## 古蹟今昔

文字：鄭道聰撰

### 延平郡王祠、開山神社



圖：Hk via 2



清代奉旨祀典延平郡王祠前身為台灣府城民間祭祀之開山王廟，創建於明永曆十六年（1662）之後，至清同治十三年（1874）因牡丹社事件，清廷派福建船政大臣沈葆楨以欽差大臣銜來台善防，沈葆楨建台人奉祀開台聖王，隨奏請建祠並追諡鄭成功，以勵風俗，振人心。於光緒元年完工，建築形式為福州式建築。

日人治臺第二年，明治二十年（1896）七月二十五日，統轄臺灣的總督桂太一郎，為紀念鄭成功，並舉行盛大的「國祀奉告祭」。日人治臺第二年，明治二十年（1896）七月二十五日，統轄臺灣的總督桂太一郎，為紀念鄭成功，並舉行盛大的「國祀奉告祭」。

大正三年（1914）八月，日人為擴大規模，動工擴建，增建拜殿等，落成時仍有數十件。大正三年（1914）八月，日人為擴大規模，動工擴建，增建拜殿等，落成時仍有數十件。

民國五十年（1961）台灣省政府於延平郡王祠擴大辦理「鄭成功復台

三百週年紀念」，並提議改建祠廟，至民國五十三年，台南市政府將原福州式建築及日式神社拆毀，依當時提倡復興中華文化的潮流，改建為北方廡殿式建築，民國九十一年台南市政府於延平郡王祠舉辦「鄭成功文化節」活動，並將祭典名稱由「復台」改為民間通稱的「開台」。

### 孔廟泮宮石坊

這是現今南門路孔廟前泮宮石坊日治時的照片，石坊後是清代柱仔行街，今稱府中街，可通往呂祖廟街（開山路），水流觀音街（清水寺前）到達元會境街（民權路、青年路）是府城的大街。從照片中可看出石坊後上有一株鳳凰木剛栽植不久，推斷是1921年間關幸町（南門路）種植的行道樹。鳳凰木是1898年從非洲馬達加斯加島移進台灣，是台南市的市樹。在圖片中的樹後有一道劍屏，屏下有人在曝曬衣物，圖左下好似有個點心攤。



圖照提供：赤崁文史工作室

周代天子的學宮稱作「辟雍」四週環水，諸侯只能南面半水，故稱「泮宮」。這座石坊係乾隆四十二年（1777）台灣知府蔣元樞所建，入孔廟參謁者從柱仔行街來必經泮宮石坊，日治時間開闢道路，從大正公園（民生綠園、湯德章紀念公園）經孔廟門前與泮宮石坊間穿過至南門綠園（南門城公園），從此泮宮石坊與孔廟就隔路相望。

民國八十二年台南市政府拓寬柱仔行街，成九米巷，路成後依省政府頒行道路命名法規稱府中街，民國八十九年台南市政府進行孔廟文化園區景觀改善計畫，於府中街鋪設石板地面，增設路燈，路樹種植黃脈刺桐，使孔廟前的府中街成為台南市最美麗的街道。



### 本期目錄

（都市導覽）	
古蹟今昔.....	1
（專題報導）	
體育公園再生計畫.....	2
（業務報導）	
內政部管理署補助核定計畫.....	3
古蹟保存再生規劃.....	4
府城八日重要改善計畫.....	5
台南市富安等四村改建國宅特色及建築規劃.....	6
社區規劃.....	7
（月大事記）	
（重要公告）	8
（交流園地）	8
（廣告贊助）	8

# 創造2008體育公園 「綠」與「水」再生願景計畫

台南市綜合體育場暨周圍環境規劃案

為強化台南市綜合體育場及周圍地區整體都市風格，本府委託新見設計規劃顧問有限公司針對該地區進行整體環境規劃，範圍包括健康路、南門路、中華南路及大同路所圍成之街廓地區，面積約六十公頃。

本計畫預計達成下列四項目標：

1. 配合爭取大型體育競賽政策，規劃為府城體育運動設施網的重點區域。
2. 延續城市的綠環系統，強化本區林蔭綠意與自然休閒環境的串連。
3. 短期：配合2004年世大棒賽，研擬立即可行的門面改造方案
4. 長期：藉由全區環境之整體塑造及系統性的環境經營，達成居住及運動休閒環境優質化。

目前，針對本地區已提出長期發展的願景藍圖（右圖上），為實現該藍圖應執行的地區公共空間環境改造計畫計有六項子計畫

（右圖中），其中有兩項是 可 2004A□BzV □

v□qz□f\lg\_B□l（右圖F），未來透過長期規劃藍

圖的引導短期地區環境改造方案的陸續動\*發場風

園區蠟眼麗錐



體育公園的再生策略

○健康、綠意與水之串連

- 公園運系統
- 綠帶廊道
- 動線治理
- 綠地
- 水體

長期發展方案的配置構想

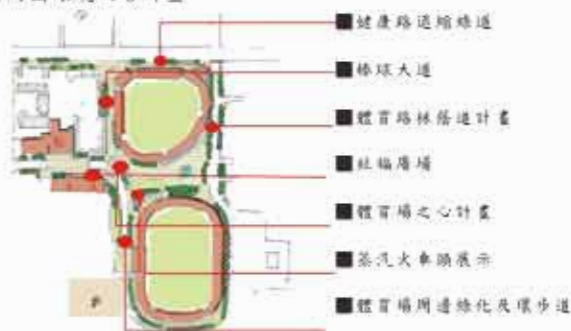


為實現長期願景藍圖需推動的地區公共空間環境改造計畫



建議配合2004世界大學棒球錦標賽優先推動的短期環境改造計畫

1. 棒球場周圍環境改善計畫



2. 健康之門計畫



# 內政部營建署補助核定計畫

## 九十二年度「新故鄉社區營造-社區風貌營造計畫」

社區營造係涵蓋多層面如社區文化再造、環保、健康、空間、學習、產業等，營造的對象以社區的「人」、「空間」及「社經環境」為主。社區風貌營造計畫即延續以往社區提案基礎，以社區規劃與空間營造為主軸。

台南市由公部門主導推動社區風貌營造計畫，源自八十八年始執行之「城鄉新風貌建設示範計畫」、環保署之「社區生活營造」、與九十年執行之「新點子」等與社區有關之營造計畫，並於九十年推動社區規劃師相關制度，才開始進行整體制度面的建置。因此未來將持續以完善制度面的建置為主軸，建立永續發展機制，推動社區風貌營造。

知分別核定八十人與一五員額，總經費為四十一萬九千九百七十元。本市配合所提空管報中畫經九完成八本所來今理政建四萬八千二百元。空管報中畫經九完成八本所來今理政建四萬八千二百元。空管報中畫經九完成八本所來今理政建四萬八千二百元。空管報中畫經九完成八本所來今理政建四萬八千二百元。



● 社區風貌營造計畫審查會議



● 社區風貌營造宣導活動

九十二年度「新故鄉社區營造-社區風貌營造計畫」業經本市社區總體營造委員於 91.12.17 進行申請補助計畫實地勘查與審查，並經內政部營建署92.1.29 複審會議，於92.4.1核定補助捌佰萬元辦理五項計畫：

- (一) 台南市社區總體營造委員會推動計畫
- (二) 府城社區規劃師實施計畫
- (三) 台南市地區環境改造工程
- (四) 台南市南區鹽埕「北港」舊聚落社區學城社區風貌營造規劃設計
- (五) 台南市北區東豐路漫步商圈規劃設計



● 鹽埕社區舊河道城景



● 東豐路林蔭大道

## 公共服務擴大就業-「閒置空地綠美化計畫」與「城鄉風貌與街景改善工作服務隊」

配合行政院以擴張財政支出政策推動之公共服務擴大就業方案，本府爭取「閒置空地綠美化計畫」與「城鄉風貌與街景改善工作服務隊」業經內政部營建署 92.4.18電



● 閒置公園用地尚待整理



● 閒置國宅用地尚待整理

「城鄉風貌與街景改善工作服務隊」是針對以前年度補助城鄉風貌改善計畫提報的聯外道路沿線及圍地二重要街景環境。計畫提報的聯外道路沿線及圍地二重要街景環境。計畫提報的聯外道路沿線及圍地二重要街景環境。計畫提報的聯外道路沿線及圍地二重要街景環境。



● 配件廠土地整理後臨時使用



● 閒置學校用地供簡易球場使用

公共服務擴大就業計畫係屬積極面的促進就業對策，依據統計本市九十二年第一季的失業率為百分之五，全台灣排名第十四，透過該政策之實施並結合本市創造就業效果，且同時改善都市環境品質與都景觀。



● 南門路街景



● 瀧港區風貌

## 都市計畫

### 古蹟保存與再生規劃

古蹟是歷史文化的記憶，也是人類文明的表徵。台南市是台灣開發最早的城市，自古即有「一府、二鹿、三艋舺」的美譽。歷經荷據、明鄭、清領、日治、民國等不同時期的建設發展，積累了本市各時期的歷史文化資產，不僅人文資源豐厚，而且到文化古蹟與現代生活關係緊密。

本市古蹟目前總數達一〇三處，與臺北市並列臺灣第一。以古蹟等級區分，本市第一級古蹟有七處，第二級古蹟有八處，第三級古蹟有三十八處，省定古蹟有一處，市定古蹟有四十九處。

而以行政轄區分析，中區有四十四處古蹟，東區有十三處古蹟，西區有十處古蹟，南區有四處古蹟，北區有十六處古蹟，安平區有十四處古蹟，安南區有二處古蹟。

本市除有重要列級古蹟及歷史建築外，各舊城區街廓內部有機紋理的組構、廟宇廣場的張力及聚落的發展，皆有其獨特的環境因素及歷史軌跡，呈現出古都發展的特色與文化風格，因此如何保存古蹟，避免歷史文化的破壞與流失，如何有效管理古蹟周邊景觀，避免周邊零亂的建築發展戕害古蹟資產的珍貴感與整體性，以及如何使古蹟注入新生並活化，乃成為本市都市發展的重要課題。

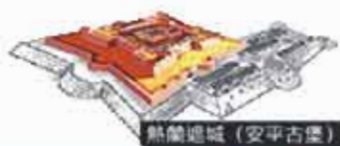
依文化資產保存法第三十六條規定：「為維護古蹟並保全其環境景觀，古蹟主管機關得會同有關機關，擬具古蹟保存計畫，並依區域計畫法、都市計畫法或國家公園法有關規定編定、劃定或變更古蹟保存用地或保存區，予以保存維護。」



台江內海



古蹟分布圖



熱氣連城（安平古堡）



安平古堡

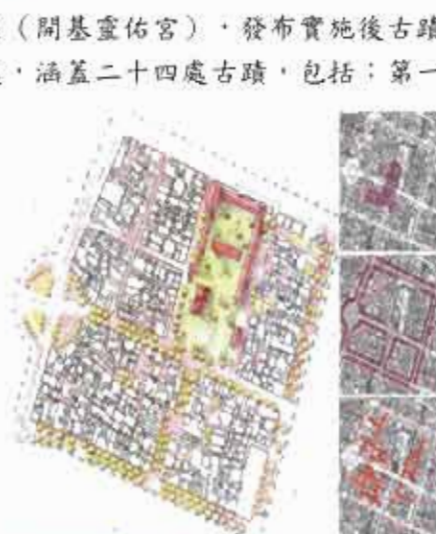
古蹟保存區應就規劃層面、管制層面與古蹟活化利用三個層次予以考量。就規劃層面而言：「變更台南市主要計畫（第四次通盤檢討）案」第一階段今年元月十六日發布實施前，本市僅劃設一處古蹟保存區（開基靈佑宮），發布實施後古蹟保存區增加為二十三處，涵蓋二十四處古蹟，包括：第一、二級古蹟全部，第三級古蹟七處，市定古蹟二處。而在第二階段草案中，再考量將妙壽宮、東獄殿、景福祠等二十五處三級古蹟規劃為古蹟保存區。

就管制層面而言，有關古蹟保存區及周邊地區之土地使用管制規定及都市設計準則，本府將於各區都市計畫通盤檢討案中，納入整體規劃，至古蹟保存區實質管理及古蹟活化再利用，則將進一步依文資法相關規定，並結合民間力量已發展文化觀光事業之手法共同努力。

綜上所述，古蹟及歷史街區是本市古都文化的發展特色與城市風格之所在，透過古蹟保存區規劃、管制層面的規範，以及市府相關單位在實質管理及古蹟活化再利用的努力，必能塑造本市成為兼具古蹟研究、保存、觀光與文化產業發展等功能之現代化都市，再現充滿人文氣息的文化府城。



開基靈佑宮



東獄殿



古蹟保存區

## 府城入口意象改善計畫

### 一、緣起目的

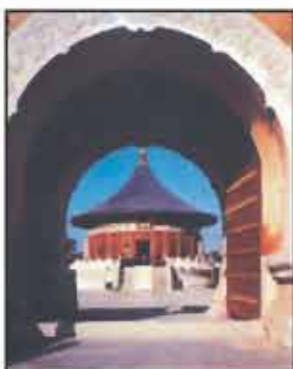
為強化台南市整體都市意象，台南市政府計畫以「城市入口」為主題，推動都市意象行銷及都市風貌改造計畫，期能透過在台南市重點門戶地區內實質環境的規劃設計與整建，增進環境與空間的識別性及整體性，凝聚外地人及市民對於都市的認同，打造魅力新府城—台灣文藝復興之都，並強化台南市作為一個結合科技、文化、生態的智慧型國際觀光都市印象。



◎ 1 □□g01!



◎ □□Kg01



◎ □□Kg01!



◎ M□RE□Kg01

### 二、計畫範圍

本計畫擬針對台南火車站人行地下道及其出入口與周邊環境進行改善工程公開競圖委託規劃設計。台南火車站為進出台南最重要的門戶，建於1900年，站前圓環為日據時期市街改正巴洛克式重要都市節點，為當前台灣重要都市火車站前僅有之大型圓環。前站為台南市繁華的商業地段，平時人車擁擠，隔北門路面臨台南最早的大型熱帶日式公園—台南公園（建於1912年），為市民聚集活動的重要場所。後站臨成功大學和新興的東區，後站出口緊鄰遠東百貨，假日人潮眾多。站區內閒置土地及空間甚多，未經整體規劃，有許多甚具歷史特色之倉庫棄置不用，實待好好整頓管理與開發。

台南火車站正立面



### 三、執行情形

台南火車站入口意象改善計畫於九十一年五月份由成大建築文教基金會贊助經費與本府共同合辦台南火車站及機場入口意象學生競圖案，於參選四十五件作品中評選出優勝及佳作作品各五件，並舉辦青年學者座談及作品展覽後，針對台南火車站、機場、東興路橋、中華南路地下道及國八道路入口路段等五地點辦理公開徵圖委託規劃設計。已於今年四月份辦理公開評選作業，惟入選作品從缺，為因應本案經費有限、有效利用資源聚焦改善，目前本案擬再針對最重要的一個地點—台南火車站人行地下道及其出入口與周邊環境重新辦理公開競圖委託規劃設計徵選作品。



## 台南市富台等四眷村改建國宅特色及建築規劃

### 一、計劃緣起

本案包括富台、實踐(二)、光復、樂群等四眷村，原於七〇年間即奉核定改建，惟期間適逢房屋景氣低迷，國宅滯銷及長榮路開闢，區內公園、商業區等細部計畫變更而延遲迄今。後因

國家建設六年計畫廣建國民住宅，改建國軍老舊老舊眷村之政府既定政策前提下，為配合政策之執行，加強市政建設促進本市整體均衡發展，本著



● □□□□ w\_2

照顧中低收入戶，提供良好居住環境及加強推動老舊眷村更新的原則下，而再度與軍方合作，積極推動國軍老舊眷村改建國民住宅，祈配合鄰近大道等六眷村之改建，而帶動該區域之更新，改善該區域都市景觀。

### 二、區位條件

本社區西鄰開元路長榮路兩條本市交通主要幹道，由開元往北鄰近台南縣永康市，往南連通北門路往火車站及長榮路往東南接成大校區，由長榮路往西接公園路則為大道六眷村。



● uh!

### 三、設計理念

- (一)打破眷村國宅為低收入社區標籤之迷思—展現情境式現代住宅的原創外觀造型及內部空間設計。
- (二)導入都會社區及現代生活住宅應有的品質—規劃有活動中心、超市、店舖等多元生活機能設施。
- (三)建構族群共融的社區環境—設置眷村文化會館，導入社區營造基礎。
- (四)採人車分道設計—提高舒適安全的人行及活動空間。
- (五)萬坪的開放空間—中央綠軸帶連結廣大的社區公園。

### 四、社區特色

(一)呈現於台南市民眼前是一棟棟美侖美奐的高級住宅大樓之形象—目前已完工實體足以讓路過的市民驚鴻一瞥、嘆為觀止，國宅的刻板印象從此消失。



● h □□□

(二)刻意於開元路與長榮路街角形塑一具有特色、視覺聚焦的社區形象景觀，引領出本社區的雅緻特質及情境風貌。



(三)結合兒公用地於社區中央規劃出六十公尺寬四〇公尺長的帶狀公園，塑造成公園化的住宅社區，無論公共或私人財團所興建者，仍為全省唯一最佳且擁有規模最大綠地景觀的住宅社區—孩子於鳥語花香的自然環境中成長，親子關係、鄰里互動於日常交會間形成，族群的共融、現代人應有的住居品質，不在此情境中嗎？

(四)社區的內在美必須建構在美化都市環境的街道景觀，方能相得益彰，永續成長，不致日後又成衰頹社區，因此於長榮路及開元路三三三巷之沿街店舖均採退縮騎樓式之設計，規劃設計人行道鋪面、街燈、行道樹，以成就獨特的社區街景，以為台南市之示範，藉以誘發鄰近社區的後續發展，使每一社區均有其特色。



單位/戶數

區別	店舖	24坪型	26坪型	30坪型	34坪型	超市	活動中心	合計	樓層
A	34		144					178	12F
B	96	8	292	610	36	1	1	1044	14F
合計	130	8	436	610	36	1	1	1222	

# 社區規劃

### 府城社區規劃師駐地計畫

前兩期的月報中，已分別簡介了「府城社區空間營造」及「府城社區空間營造」之源起與目前之推動成果，以及在整個制度中與最佳之便民窗口——(區)社區規劃師的工作站之建置與執行，本期我們將為您介紹社區營造中，社區改造最佳之執行夥伴——「社區規劃師駐地計畫」。

社區規劃師駐地計畫的角位及功能：社區規劃師駐地計畫擬藉由甄選補助空間專業者結區當熱心公益團體或社區營造專才，設置駐地社區社區研提「地區發展計畫」或「地區發展計畫」，協助社區環境改善計畫之研擬與執行，以協助社區營造計畫之推動與執行，藉以凝聚地方活力，整合各界資源，共同達成社區營造之目標。

### 社區規劃師駐地計畫的工作內容：

1. 提供社區民眾專業諮詢服務
2. 提供地區發展、都市更新、環境改造等課題諮詢、發掘、彙整，協助社區研擬「地區發展計畫」、「地區環境改造計畫」
3. 辦理或參與都市發展課題之研討
4. 「社區規劃工作室」之設置
5. 「社區資訊網頁」之建置與維護管理
6. 辦理或參與社區規劃師工作會議

### 社區規劃師駐地計畫推動成果

社區規劃師駐地計畫是府城社區空間營造最早之推動，自民國九十年起，至今已甄選了兩屆，第一屆共十個案，第二屆共九個案，第七屆如下：

1. 南區日新、明亮里駐地社區規劃師：三生工坊嚴淑萍規劃師 TEL: 06-2615712
2. 西區正德里駐地社區規劃師：蔡宜璋建築師事務所 TEL: 06-2281239



● 社區規劃工作室進駐社區掛牌運作



● 居民親手改善社區環境

3. 西區藥王里龍盛社區駐地社區規劃師：

王文楷建築師事務所 Tel:06-2800197

4. 北區國興里駐地社區規劃師：

崑山科技大學空設系賈子慶老師 Tel:06-2727151-303

5. 安平區育平里駐地社區規劃師：

高苑技術學院建築系黃士賓主任 Tel:07-6968121-2250

## 九十一年度社區規劃師駐地計畫

1. 東區富強里駐地社區規劃師：

淨土景觀工作室汪碧芬規劃 Tel:0922553360

2. 南區新昌里駐地社區規劃師：

都市景觀工作室柯明賢規劃師 Tel:0919636667

3. 中區郡王里駐地社區規劃師：

陳國崇建築師事務所Tel:06-2987066

4. 北區長榮里駐地社區規劃師：新故鄉環境工作室

李侑達規劃師 Tel: 06-2727151-303

5. 安平區漁光里駐地社區規劃師：

劉銘緯規劃師 Tel: 06-2957261

6. 北區大港里、文成里駐地社區規劃師：

佳美泉源社區規劃工作室竇國昌規劃師 Tel:06-2580274

7. 安南區海西里駐地社區規劃師：

立德管理學院不動產經理系張學聖老師 Tel:06-2550387

## 九十年度推動成果

綜觀九十年度的五個計畫，特別介紹由崑山科技大學賈子慶老師所負責規劃的國興里及三生工坊嚴淑萍規劃師所負責的日新、明亮里，國興里在賈子慶規劃師的帶領下，居民已建立相當強的社區自主意識，並著手改善美化自己的家園，將一處閒置髒亂死角整理成社區居民可以休憩的市民花園；而日新、明亮里在嚴淑萍規劃師的帶動下，不僅將地方信仰中心的宗教活動轉化成社區活動，結合臨近做文化在空

，打造了一條「巷草弄」的示範道。

您心動了嗎？都發局今年度向內政部營取到五個費，上網

屆時歡迎各社區結合社區規劃師共同來提案，為打造一個理想的社區環境一起努力。



● 社區居民參與說明會提供意見看法



● 國興里髒亂死角美化成市民花園

2 !

- 4.1 市長主持爭取設置「安平自由貿易港區」第二次推動委員會議。
- 4.1 台南市2003年都市發展願景展~中西區願景規劃研討會。
- 4.2 台南市2003年都市發展願景展~北區願景規劃研討會。
- 4.3 台南市2003年都市發展願景展~國宅社區營造講習會。
- 4.4 台南市2003年都市發展願景展~加拿大溫哥華水岸開發(以Granville Island為例)演講
- 4.4 台南市2003年都市發展願景展~東區願景規劃研討會。
- 4.7 從台南市綜合發展計畫談都市發展願景演講。
- 4.7 台南市2003年都市發展願景展~府城社區規劃師座談會。
- 4.9 召開九十一年度『台南市社區環境改造計畫(第一期)』四月月份工作會議。
- 4.10 市長主持台南市綜合體育館興建規劃案第一次工作會議。
- 4.10 海安路地下化路段兩側地區都市計畫變更案公展說明會。
- 4.10 台南市2003年都市發展願景展-安平區願景規劃研討會。
- 4.10 第三屆都市設計審議委員會第八次會議。
- 4.10 宜市長主持邁向數位台南的一大步--台南市政府都市發展資訊系統成果發表會。
- 4.11 「促進民間參與公共建設」教育訓練。
- 4.11 輔導資訊休閒服務業(網咖)設置研討會~本次與會人員有謝龍介、王定宇、陳亭妃等三位議員，專家學者及本府各相關單位，經熱烈討論獲致結論摘錄如下：
- 4.16 (1)對於本市設置資訊休閒服務業(網咖)之有效管理請目地事業主管機關(建設局)就法制面予以加速檢討或訂定自治條例。
- 4.18 (2)對於目前違反都市計畫法業者，請自今日起二個月內(至六月二十五日前)逕向工務局申請建築物公共安全及消防設備安全檢查合格者，得暫緩處罰。
- 4.21 台南火車站特區整體開發規劃研討會

0

※辦理本市大林新城國宅社區店舖住宅九十戶房地標售

※台南市都市計畫住宅區禁止設置零  
月二十三日起公告實施。

e 2

1. 歡迎台南市民、相關專業人士、學術團體及市府員工，為台南市之發展建設踴躍提出建言(每篇約500字)。
2. 提供府內、外相關單位及公益團體，提供相關稿件，經審查後可免費刊載相關活動及資訊。

廣告贊助

讓我們共同期待一個更美好的台南

紫陽工程顧問有限公司

全版 8,000元 半

立城  
工程顧問有限公司



- 都市計畫
- 市地重劃
- 申請開發許可
- 地理資訊系統分析與規劃
- 地形測量與都市計畫釘樁規劃顧問
- 運輸規劃與工程設計

台南市永華三街333號7樓之2  
Tel:06-2992256 FAX:06-2992159  
E-mail:lic261@ms9.hinet.net